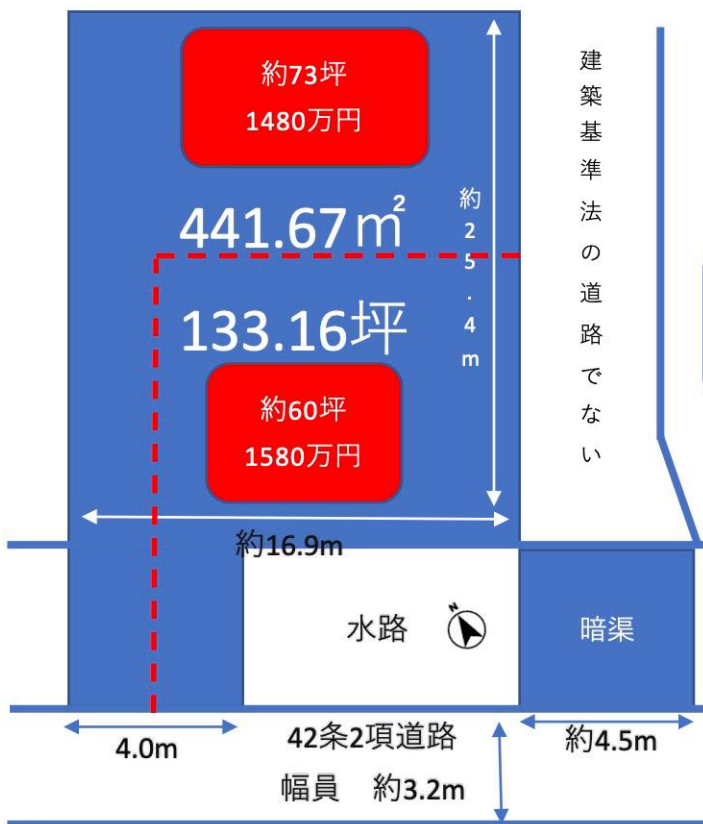


売地 西神吉町岸

JR宝殿駅 徒歩12分 約145坪 更地

■2方空いているので日当たり良好 ☀ ■建築条件無し♪



赤線2区画の分割販売も可能です♪
お気軽にご相談下さい♪

■■■周辺施設■■■

西神吉幼稚園	… 約2,000 m	マックスバリュ	… 約550 m
西神吉小学校	… 約2,000 m	マツモトキヨシ	… 約750 m
神吉中学校	… 約2,100 m	キャンドウ	… 約750 m

物件種別	売地	
最寄駅	JR宝殿駅	
価格	2,580	万円

物件所在地	加古川市西神吉町岸 (北東側通路) 518-1 (持ち分2/5)		
交通	JR 宝殿駅 徒歩 12分		
土地	441.67 m ²	133.16 坪	セットバック 0.00 m ²
道路	42条2項道路		
土地権利	所有権	地目	宅地
区域区分	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	第4種高度、法22条区域		
区画整理	-	国土法届出	-
都市計画	-	都市計画	-
現況	更地	引渡日	相談
設備	電気	関西電力	水道
	ガス	プロパン	公営水道
			下水
			本下水
その他	暗渠設置予定 (4.4m×4.08m=約17.9m ²)		
	占用料 年2,520円要 占用期間令和13年3月31日まで		
	北東側通路 地番518番1 持ち分2/5有り		

図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。



株式会社
CONNECTION TOOL
兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

コネクションツール

兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

■取引態様 ■担当者
仲介 尾田
■手数料
3%+6万円+消費税